

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W BEŁCHATOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących
własność Powiatu Bełchatowskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r., poz. 107, poz. 1907) oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1071), **Rada Powiatu w Bełchatowie**, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego położonych w obrębie 10 miasta Bełchatowa, oznaczonych numerami działek 11/89 i 11/92 dla których w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest księga wieczysta o numerze PT1B/00031455/2, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie oraz jego następców prawnych.

§ 2. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Powiatu w Bełchatowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
w Bełchatowie

Marek Chrzanowski

STAROSTA

Jacek Zatorski

CZŁONEK ZARZĄDU

Marek Jasiński

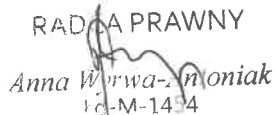
Projekt pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń Nr 5481, dn. 18.10.2025.

INSPEKTOR

mgr inż. Ewa Zawłaza

NACZELNIK
Wydziału Skarbu
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Sławomir Szumański

RADCA PRAWNY

Anna Wierwa-Moniat
IC-M-1434

SEKRETARZ

Małgorzata Naurale

UZASADNIENIE

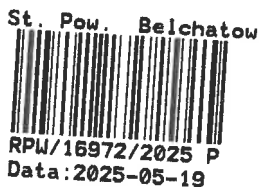
Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, ul. Tuwima 58, 90-021 Łódź zwrócił się z prośbą o udostępnienie nieruchomości (dz. 11/89 i 11/92 obręb 10 m. Bełchatowa) stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z wyrażeniem zgody na ustanowienie służebności przesyłu na budowę przyłącza kablowego do budowanego budynku wielorodzinnego w Bełchatowie. Ustanowienie służebności nie będzie generować wydatków z budżetu Powiatu Bełchatowskiego, a jednocześnie wygeneruje dochód w wysokości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając na względzie powyższe proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały.

STAROSTA
Jacek Zatorski

NACZELNIK
Wydziału Skarbu
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Sławomir Szymański

CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Jasiński



LIS-E.2025.....
Dekretacja zgodna z dekreacją
elektroniczną dokonaną w dniu
przez
.....
podpis

Bełchatów, 19 maja 2025 r.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Bełchatów
Rogowiec-Kurnos
97-400 Bełchatów
Pełnomocnik: Paweł Dwojacki
tel. 791 515 909



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
ul. Pabianicka 17/19
97-400 Bełchatów

WNIOSEK

o udostępnienie nieruchomości oraz ustanowienie służebności przesyłu

działka drogowa nr 11/89, 11/92, obręb 10 Miasto Bełchatów

- Charakterystyka robót:

Budowa przyłącza kablowego od stacji trafo na dz. nr 11/99, umieszczenie złącza w linii ogrodzenia działki nr 18/1, 18/2, 19/2 w m. Bełchatów, gm. Miasto Bełchatów.

Prawidłowość danych na wniosku potwierdzam własnoręcznym podpisem.

PEŁNOMOCNIK PGE

Paweł Dwojacki
MD Elektra Sp. z o.o.
97-400 Bełchatów
ul. Wojska Polskiego 116A
NIP: 769 224 608

(Inwestor lub jego pełnomocnik)

16.09.25
ok.
[Signature]



Bełchatów, 11 września 2025 r.

*PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Bełchatów
Rogowiec-Kurnos
97-400 Bełchatów
Pełnomocnik: Paweł Dwojacki
tel. 791 515 909*



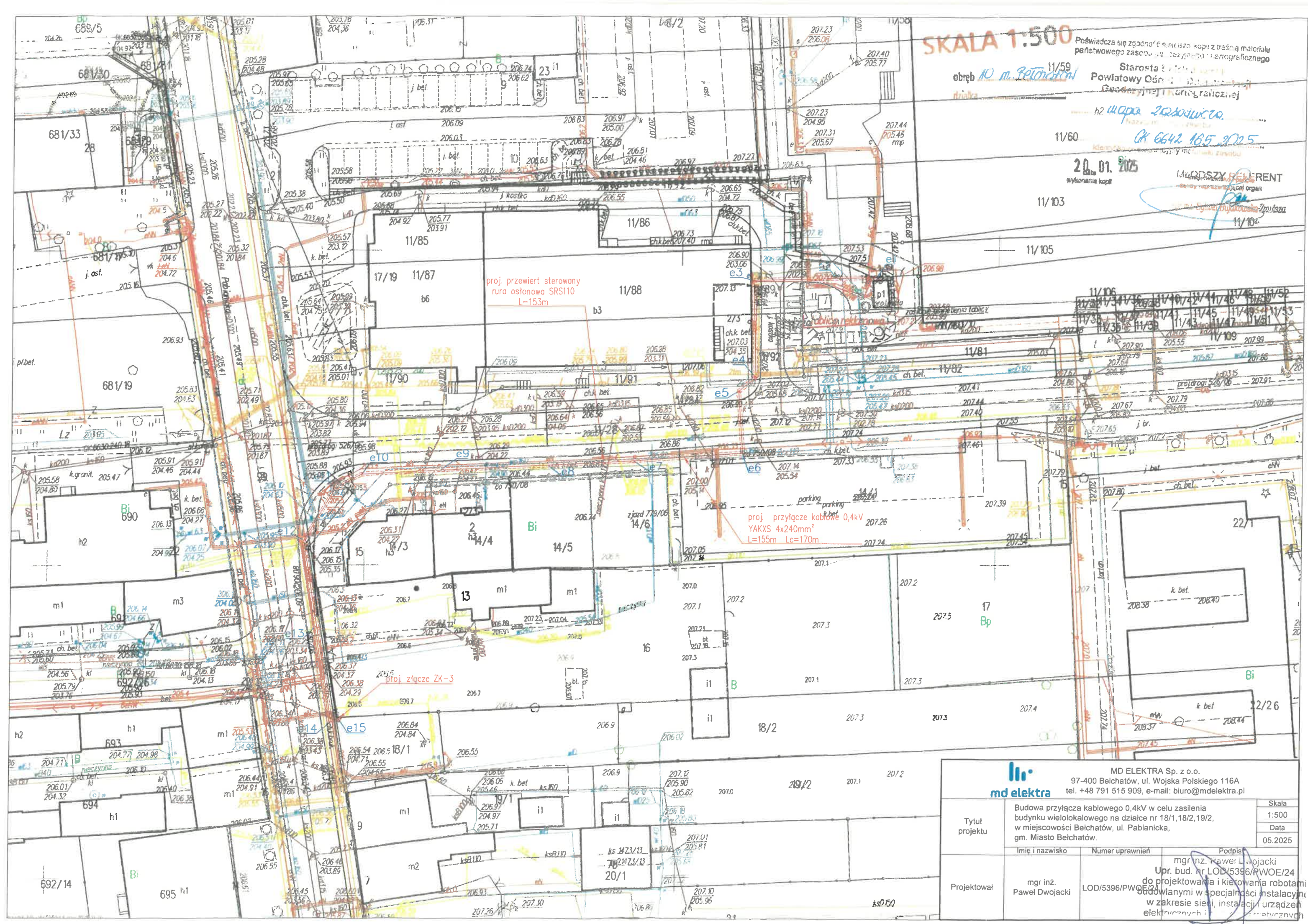
Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
ul. Pabianicka 17/19
97-400 Bełchatów

W odpowiedzi na pismo znak WS.6826.5.2025 uprzejmie informujemy, że planowane roboty budowlane będą prowadzone metodą wykopu otwartego na głębokości ok. 0,7 m, z uwagi na znaczne uzbrojenie terenu. Wykop zostanie wygradzony na szerokości około 1 m. W związku z powyższym konieczne będzie czasowe zamknięcie drogi wewnętrznej na okres około 2 dni.

PEŁNOMOCNIK PGE

[Signature]
Paweł Dwojacki
MD Elektra Sp. z o.o.
97-400 Bełchatów
ul. Wojska Polskiego 116A
NIP: 769 224 608

.....
(Inwestor lub jego pełnomocnik)



SKALA 1:500

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starosta Powiatowy Ośrodek Geodezyjny i Kartograficzny

obręb 10 m. Belchatów

h2 ul. Włosa 2222222222
11/59
11/60
OK 6642 16.5.2025

20.01.2025
Wykonanie kopii

MAŁGOSZ REJMENT
Inżynier
Główny rzeczoznawca ds. spraw technicznych

proj. przewiert sterowany
rura osłonowa SRS110
L=153m

proj. przyłącze kablowe 0,4kV
YAKXS 4x240mm²
L=155m Lc=170m



MD ELEKTRA Sp. z o.o.
97-400 Belchatów, ul. Wojska Polskiego 116A
tel. +48 791 515 909, e-mail: biuro@mdelektra.pl

Tytuł projektu	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia budynku wielolokalowego na działce nr 18/1, 18/2, 19/2, w miejscowości Belchatów, ul. Pabianicka, gm. Miasto Belchatów.		Skala 1:500 Data 05.2025
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projektował	mgr inż. Paweł Dwojicki	LOD/5396/PWOE/24	mgr inż. Paweł Dwojicki Upr. bud. nr LOD/5396/RWOE/24 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych